



ALLEGATO  
ALLA DELIBERAZIONE C.C./G.C.  
N. 74 DEL 27/06/06



IL SEGRETARIO COMUNALE  
DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Filippo Ballatore)

COMUNE DI CERIANO LAGHETTO
17 MAR 2006
Prot. N° 02882
Cl. X Cl. 3

TECN.  
SINDACO  
Ass. Gior  
Ass. Rada

## LETTERA DI INTENTI

tra

**BRACCO IMAGING S.P.A.**, con sede in Milano, Via Folli n. 50, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, codice fiscale e partita IVA n. 07785990156, qui rappresentata dall'Ing. Giorgio Brunetti

e

il **COMUNE DI CESANO MADERNO**, in persona del Sindaco in carica dott. Paolo Vaghi

e

il **COMUNE DI CERIANO LAGHETTO**, in persona del Sindaco in carica Dott.ssa Antonella Ferrario

### **premesse che**

- 1) Snia, Nord Energia, Bracco Imaging, Sico e Sib, hanno deciso di elaborare un Progetto nel settore della produzione dell'energia elettrica, che prevede la realizzazione di una centrale termoelettrica (Impianto) a ciclo combinato della capacità di circa 125 MWe nominali;
- 2) lo sviluppo del Progetto prevede la costituzione di una Società operativa, in fase di attuazione, che diverrà titolare di tutte le autorizzazioni necessarie alla realizzazione ed alla gestione dell'Impianto, nonché di tutti i diritti ed obbligazioni ad essa connessi;
- 3) la realizzazione dell'Impianto è prevista su area di Bracco Imaging, individuata nel territorio del Comune di Ceriano Laghetto, e verrà ceduta alla costituenda Società operativa, non appena essa sarà costituita;
- 4) in qualità di proprietaria dell'area interessata dallo sviluppo del Progetto Bracco Imaging, in accordo con i soggetti indicati al punto 1), ha presentato in data 7 luglio 2005 alle Autorità competenti "istanza di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di un impianto

*di produzione di energia elettrica della capacità di circa 125 MWe", fermo restando l'impegno e l'obbligo di Bracco Imaging s.p.a. di trasferire l'area con le relative autorizzazioni alla costituenda Società, che provvederà alla realizzazione dell'Impianto:*

**considerato che**

I) l'Impianto è in grado di assicurare, attraverso una rete di teleriscaldamento, la cessione di energia termica ad un significativo numero di utenze pubbliche e private insistenti all'interno dei Comuni di Cesano Maderno e di Ceriano Laghetto;

II) Bracco Imaging, in qualità di proprietaria dell'area sulla quale andrà a collocarsi l'Impianto, ha sviluppato, in accordo con i soggetti indicati al punto I), un progetto preliminare di rete di teleriscaldamento, le cui caratteristiche e tracciato sono indicativamente riportati nell'Allegato sub A;

III) in attuazione delle eventuali prescrizioni del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio, così come anticipate dalla comunicazione del 24-1-2006 prot. n. DSA-2006-0001905, il progetto di teleriscaldamento, elaborato da Bracco Imaging in accordo con tutti i soggetti indicati al punto I), costituisce "misura di compensazione ambientale" del sito destinato alla produzione di energia;

**tutto ciò premesso e considerato,**

A) Le Parti convengono sulla necessità di sottoscrivere un'apposita Convenzione, con la quale disciplinare "idonee misure di compensazione ed equilibrio ambientale" del sito destinato alla produzione di energia e regolare i futuri rapporti tra le stesse, al fine di contenere sia i costi di investimento infrastrutturali a carico dei Comuni per la realizzazione del Teleriscaldamento, sia i costi dell'energia termica da distribuire agli utenti finali.

A tal fine:

**B) Bracco Imaging, in accordo con i soggetti indicati al punto I), dichiara la propria disponibilità:**

- a concludere con i Comuni di Cesano Maderno e di Ceriano Laghetto accordi diretti alla realizzazione della rete di teleriscaldamento, una volta costruito l'Impianto;

- a formulare, in accordo coi soggetti di cui al punto I), ai Comuni di Cesano Maderno e di Ceriano Laghetto proposte economico finanziarie volte a contenere sia i costi di

investimento infrastrutturali a carico dei Comuni, sia i costi dell'energia termica agli finali, il tutto a vantaggio dei cittadini dei Comuni interessati;

**C) il Comune di Cesano Maderno ed il Comune di Ceriano Laghetto, dichiara propria disponibilità:**

- alla conclusione dei predetti accordi, a condizione che la rete di teleriscaldamento effettivamente realizzata ed implementata;
- a negoziare con Bracco Imaging, che agirà in accordo con i soggetti indicati al punto condizioni economiche finanziarie e le modalità attuative di realizzazione e di gestione rete di teleriscaldamento, così come risulterà nella progettazione definitiva approvata competenti Autorità e nel connesso Business Plan gestionale;
- ad identificare, in fase di progettazione definitiva, le utenze interessate ad essere alla alla rete di teleriscaldamento, sin dal primo anno di esercizio della stessa.

Bracco Imaging s.p.a.

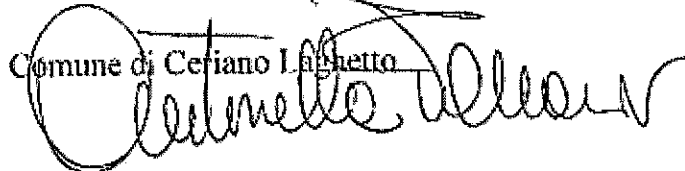
BRACCO IMAGING S.p.A.  
UN PROCURATORE



Comune di Cesano Maderno



Comune di Ceriano Laghetto



Il Presidente  
Dr.ssa Antonella Ferrario



Il Segretario Comunale  
Dr. Filippo Ballatore

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale certifico che, ai sensi dell'art. 124 - comma 1 - del D.L. 18 agosto 2000, n. 267, copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal giorno 30/06/2006 al giorno 15/07/2006.

Ceriano Laghetto, 30/06/2006



Il Segretario Comunale  
Dr. Filippo Ballatore

---

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione G.C. n. 74 del 27/06/2006:

1. E' stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 30/06/2006 al giorno 15/07/2006 senza opposizioni.
2. E' divenuta esecutiva:
  - per decorrenza del termine di cui all'art. 134 - comma 3 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
  - in data 27 GIU 2006 in quanto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Ceriano Laghetto, ~~20 LUG 2006~~



Il Segretario Comunale  
Dr. Filippo Ballatore