



CODICE ENTE 10957

ORIGINALE

**DELIBERAZIONE N. 74
DEL 27/06/2006**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: IMPIANTO DI COGENERAZIONE DITTA BRACCO
IMAGING SPA - DEFINIZIONE ACCORDI PER
TELERISCALDAMENTO E MISURE DI COMPENSAZIONE
AMBIENTALE.**

Il giorno ventisette del mese di giugno dell'anno duemilasei alle ore 18.30 nella Sala Giunta del Palazzo Municipale si è legalmente riunita la Giunta Comunale convocata nei modi di legge.

All'appello risultano:

| | Presente | Assente |
|--------------------|----------|---------|
| FERRARIO ANTONELLA | Si | == |
| RADICE PAOLO | Si | == |
| BASILICO CLAUDIO | Si | == |
| CAMPI GIANMARIO | Si | == |
| GIUDICI ALBERTO | == | Si |
| MONTI CARLO | Si | == |
| TOTALI | 5 | 1 |

Assiste il Segretario Comunale, Dr. Filippo Ballatore, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, Dr.ssa Antonella Ferrario, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.





**OGGETTO: IMPIANTO DI COGENERAZIONE DITTA BRACCO IMAGING
S.P.A - DEFINIZIONE ACCORDI PER TELERISCALDAMENTO
E MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE**

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la lettera di intenti siglata in data 17/03/2006 tra Bracco Imaging spa, il Comune di Ceriano Laghetto ed il Comune di Cesano Maderno avente ad oggetto la sottoscrizione di un'apposita convenzione con la quale disciplinare "idonee misure di compensazione ed equilibrio ambientale" del sito destinato alla produzione di energia e con la quale regolare i futuri rapporti tra le Parti al fine di contenere sia i costi di investimento infrastrutturali a carico dei Comuni per la realizzazione del Teleriscaldamento, sia i costi dell'energia termica da distribuire agli utenti finali
- VISTO il progetto preliminare della rete di riscaldamento allegato sub A alla lettera di intenti di cui al punto precedente e allegato sub 13 alla *"richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale relativa alla realizzazione di una Centrale Termoelettrica in Comune di Ceriano Laghetto - INTEGRAZIONI A SEGUITO DELLA RICHIESTA DI CHIARIMENTO di cui alla lettera del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio - Direzione Salvaguardia Ambientale - prot. DSA - 2006-0001905 del 24/01/06"* consegnata in data 21/03/06 al "Ministero Ambiente e per la Tutela del Territorio Direzione Generale per la Salvaguardia Ambientale - Divisione Terza V.I.A."
- CONSIDERATO che la rete di Teleriscaldamento come preliminarmente progettata, (divisa in due lotti rispettivamente insistenti nel Comune di Ceriano Laghetto - lotto I e nel Comune di Cesano Maderno - lotto II), sarà costituita da una dorsale di circa 8.780 metri e da stacchi per circa 22.800 metri e che permetterà il riscaldamento di edifici (pubblici e privati) per un volume complessivamente pari a circa 518.000 m³ (corrispondenti, stante la tipologia e l'utilizzo degli edifici identificati, a circa 3.500 abitanti servibili)

VISTI i pareri di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000,n.267

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di dare piena attuazione alla lettera di intenti siglata tra le parti in data 17/03/2006, che costituisce parte integrante della presente delibera





Anche attraverso

- la conclusione degli accordi di cui alla lettera di intenti già siglata in data 17/03/2006, a condizione che la rete di teleriscaldamento venga effettivamente realizzata e implementata;
 - la negoziazione con Bracco Imaging spa, che agirà in accordo con gli altri soggetti interessati, delle condizioni economiche finanziarie e delle modalità attuative di realizzazione di gestione della rete di Teleriscaldamento, così come risulterà dalla progettazione definitiva approvata e dal connesso business plan gestionale;
 - l'identificazione, in fase di progettazione definitiva, delle utenze interessate ad essere allacciate alla rete di teleriscaldamento sin dal primo anno di esercizio della stessa;
- 2) di nominare il geom. Luigi Borgonovo nella sua qualità di Responsabile del Servizio al Territorio del Comune di Ceriano Laghetto, Responsabile Unico del Procedimento ex L. 241/90 e successive integrazioni e modificazioni
- 3) DI dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267





Comune di Ceriano Laghetto

c.a.p.20020 Provincia di Milano

Allegato alla deliberazione G

n° 74 del 27/06/



IL SEGRETARIO COMUNALE
DIRETTORE GENERALE
(Dott. Filippo Ballet)

Proposta di deliberazione avente per oggetto:

IMPIANTO DI COGENERAZIONE DITTA BRACCO IMAGING S.P.A. - DEFINIZIONE ACCORDI PER TELERISCALDAMENTO E MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli art.49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, esprime:

In ordine alla regolarità tecnica: :

PARERE FAVOREVOLE

PARERE SFAVOREVOLE

Ceriano Laghetto, _____



Il Responsabile del Servizio
Geom. Luigi Borgonovo

In ordine alla regolarità contabile:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE SFAVOREVOLE

Ceriano Laghetto, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Angela Bua

Lit. _____; impegno contabile n. _____ intervento _____ Rif. _____

Int. capitolo _____ del Bilancio _____

Lit. _____; impegno contabile n. _____ intervento _____ Rif. _____

Int. capitolo _____ del Bilancio _____

Si attesta la copertura finanziaria

Si attesta che non c'è copertura finanziaria

Si attesta che il presente atto non comporta copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Angela Bua

ALLEGATO
ALLA DELIBERAZIONE C.C./G.C.
N. 74 DEL 27/06/06

| |
|----------------------------|
| COMUNE DI CERIANO LAGHETTO |
| 17 MAR 2006 |
| Prot. N°... <u>02882</u> |
| Cat. <u>X</u> CL. <u>3</u> |

TECN.
SINDACO
ASS. CIOS
ASS. RADI



IL SEGRETARIO COMUNALE
DIRETTORE GENERALE
(Dott. Filippo Ballatore)

LETTERA DI INTENTI

tra

BRACCO IMAGING S.P.A., con sede in Milano, Via Folli n. 50, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, codice fiscale e partita IVA n. 07785990156, qui rappresentata dall'Ing. Giorgio Brunetti

e

il **COMUNE DI CESANO MADERNO**, in persona del Sindaco in carica dott. Paolo Vaghi

e

il **COMUNE DI CERIANO LAGHETTO**, in persona del Sindaco in carica Dott.ssa Antonella Ferrario

premesse che

- 1) Snia, Nord Energia, Bracco Imaging, Sico e Sib, hanno deciso di elaborare un Progetto nel settore della produzione dell'energia elettrica, che prevede la realizzazione di una centrale termoelettrica (Impianto) a ciclo combinato della capacità di circa 125 MWe nominali;
- 2) lo sviluppo del Progetto prevede la costituzione di una Società operativa, in fase di attuazione, che diverrà titolare di tutte le autorizzazioni necessarie alla realizzazione ed alla gestione dell'Impianto, nonché di tutti i diritti ed obbligazioni ad essa connessi;
- 3) la realizzazione dell'Impianto è prevista su area di Bracco Imaging, individuata nel territorio del Comune di Ceriano Laghetto, e verrà ceduta alla costituenda Società operativa, non appena essa sarà costituita;
- 4) in qualità di proprietaria dell'area interessata dallo sviluppo del Progetto Bracco Imaging, in accordo con i soggetti indicati al punto 1), ha presentato in data 7 luglio 2005 alle Autorità competenti "istanza di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di un impianto

di produzione di energia elettrica della capacità di circa 125 MWe", fermo restando l'impegno e l'obbligo di Bracco Imaging s.p.a. di trasferire l'area con le relative autorizzazioni alla costituenda Società, che provvederà alla realizzazione dell'Impianto;

considerato che

I) l'Impianto è in grado di assicurare, attraverso una rete di teleriscaldamento, la cessione di energia termica ad un significativo numero di utenze pubbliche e private insistenti all'interno dei Comuni di Cesano Maderno e di Ceriano Laghetto;

II) Bracco Imaging, in qualità di proprietaria dell'area sulla quale andrà a collocarsi l'Impianto, ha sviluppato, in accordo con i soggetti indicati al punto I), un progetto preliminare di rete di teleriscaldamento, le cui caratteristiche e tracciato sono indicativamente riportati nell'Allegato sub A;

III) in attuazione delle eventuali prescrizioni del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio, così come anticipate dalla comunicazione del 24-1-2006 prot. n. DSA-2006-0001905, il progetto di teleriscaldamento, elaborato da Bracco Imaging in accordo con tutti i soggetti indicati al punto I), costituisce "misura di compensazione ambientale" del sito destinato alla produzione di energia;

tutto ciò premesso e considerato,

A) Le Parti convengono sulla necessità di sottoscrivere un'apposita Convenzione, con la quale disciplinare "idonee misure di compensazione ed equilibrio ambientale" del sito destinato alla produzione di energia e regolare i futuri rapporti tra le stesse, al fine di contenere sia i costi di investimento infrastrutturali a carico dei Comuni per la realizzazione del Teleriscaldamento, sia i costi dell'energia termica da distribuire agli utenti finali.

A tal fine:

B) Bracco Imaging, in accordo con i soggetti indicati al punto I), dichiara la propria disponibilità:

- a concludere con i Comuni di Cesano Maderno e di Ceriano Laghetto accordi diretti alla realizzazione della rete di teleriscaldamento, una volta costruito l'Impianto;

- a formulare, in accordo coi soggetti di cui al punto I), ai Comuni di Cesano Maderno e di Ceriano Laghetto proposte economico finanziarie volte a contenere sia i costi di

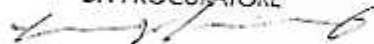
investimento infrastrutturali a carico dei Comuni, sia i costi dell'energia termica agli finali, il tutto a vantaggio dei cittadini dei Comuni interessati;

C) il Comune di Cesano Maderno ed il Comune di Ceriano Laghetto, dichiara propria disponibilità:

- alla conclusione dei predetti accordi, a condizione che la rete di teleriscaldamento effettivamente realizzata ed implementata;
- a negoziare con Bracco Imaging, che agirà in accordo con i soggetti indicati al punto condizioni economiche finanziarie e le modalità attuative di realizzazione e di gestione rete di teleriscaldamento, così come risulterà nella progettazione definitiva approvata competenti Autorità e nel connesso Business Plan gestionale;
- ad identificare, in fase di progettazione definitiva, le utenze interessate ad essere allacciate alla rete di teleriscaldamento, sin dal primo anno di esercizio della stessa.

Bracco Imaging s.p.a.

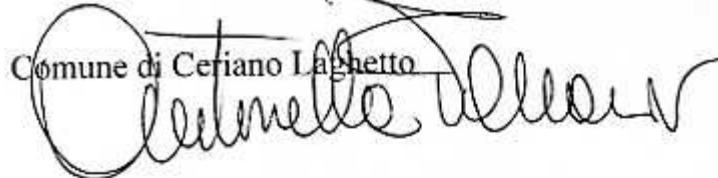
BRACCO IMAGING S.p.A.
UN PROCURATORE



Comune di Cesano Maderno



Comune di Ceriano Laghetto



Il Presidente
D.ssa Antonella Ferrario



Il Segretario Comunale
Dr. Filippo Ballatore



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale certifico che, ai sensi dell'art. 124 - comma 1 - del D.L. 18 agosto 2000, n. 267, copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal giorno 30/06/2006 al giorno 15/07/2006.

Ceriano Laghetto, 30/06/2006



Il Segretario Comunale
Dr. Filippo Ballatore



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione G.C. n. 74 del 27/06/2006:

1. E' stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 30/06/2006 al giorno 15/07/2006 senza opposizioni.

2. E' divenuta esecutiva:

per decorrenza del termine di cui all'art. 134 - comma 3 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

in data 27 GIU 2006 in quanto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Ceriano Laghetto, ~~20 LUG 2006~~



Il Segretario Comunale
Dr. Filippo Ballatore

