

STUDIO LEGALE SONCINI

www.soncinilex.it

PARMA

Stradella di p.le Boito 1 - 43100
Tel.0521234169 Fax 0521230809

MILANO

V.le Regina Margherita 1 - 20122
Tel. 0245484345 Fax 0245484406

Milano, il 25.2.2011

Il.mo Sig. Sindaco
del Comune di Ceriano Laghetto
dott. Dante Cattaneo

OGGETTO: Centrale 125MWe

Pregiatissimo Sig. Sindaco,
sono compiaciuto della cancellazione dal ruolo del TAR perché, come ben sa, la mia convinta opinione è sempre stata che, secondo il piano delle regole del Comune di Ceriano Laghetto, e più in generale per la legislazione in materia, è necessaria, per la realizzazione di un'opera quale la centrale in questione, la previa adozione di un piano attuativo. L'accantonamento della lite (anche se non ancora definitivo) spero costituisca l'inizio del relativo percorso.

Al di là della terminologia legale, la necessità di un piano attuativo significa infatti che i privati si devono sedere al tavolo con la pubblica Amministrazione e scendere a patti, impegnandosi ad offrire adeguate misure sia di compensazione ambientale che di dotazione infrastrutturale. La pianificazione attuativa, infatti, comporta la predisposizione di un progetto condiviso dall'Amministrazione (e non invece di un progetto unilaterale) e di un'allegata convenzione (e cioè di un contratto tra le parti) che ponga su pari livelli gli interessi pubblico e privato.

Rispetto ad una autorizzazione con mero permesso di costruire (cioè a quanto preteso dai privati col ricorso) il salto di qualità è enorme. Pensiamo, ad esempio, al fatto che con il permesso di costruire le imprese avrebbero realizzato la centrale senza nemmeno contestualmente impegnarsi a realizzare quella rete di teleriscaldamento che pur risulta espressamente prevista (quale misura di mitigazione ambientale) dalle stesse autorizzazioni ambientali ministeriale e regionale.

A ciò si aggiunga che, in sede di piano attuativo, il Comune potrà concordare con le imprese (e quindi propugnare nell'interesse pubblico) ulteriori misure compensative e di mitigazione ambientale.

La materia è complicata, richiede un necessario approfondimento e, quindi, mi limito a queste sommarie indicazioni in attesa di (auspicati) sviluppi.

Cordialità
Avv. Andrea Soncini

