

BANDO “COLORA CERIANO” PER L’ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI AL RECUPERO DEL CENTRO STORICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione della delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 2 maggio 2017 ad oggetto “Approvazione del Regolamento Comunale Colora Ceriano” e della delibera della Giunta Comunale del 15/10/2020 ad oggetto “Approvazione del bando pubblico per l’assegnazione di contributi finalizzati al recupero del centro storico”

RENDE NOTO

Il Comune di Ceriano Laghetto assegna contributi finalizzati al recupero del centro storico.

SOGGETTI BENEFICIARI

Possono presentare domanda di contributo esclusivamente i proprietari e gli aventi titolo per effettuare interventi di manutenzione ordinaria, degli edifici individuati nell’allegata relazione urbanistica (all. A).

TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

Le domande di contributo, redatte secondo lo schema allegato (all.B) dovranno pervenire all’Ufficio Protocollo del Comune **entro le ore 12.00 del giorno 28 Febbraio 2023.**

Alla domanda deve essere allegato il computo metrico estimativo dell’intervento da realizzare basato sul prezzario del Listino Prezzi Comune di Milano anno 2023 scontato del 25%.

In ogni caso l’erogazione del contributo al beneficiario è subordinata alla sottoscrizione dell’impegno di cui all’allegato B1) anche da parte del proprietario.

Le domande di partecipazione dovranno riportare, inoltre, la percentuale (con indicazione di due decimali: x,xx%) della spesa ammessa di cui beneficiario si farà carico.

CONTRIBUTI AMMISSIBILI

Sono ammessi contributi esclusivamente per i seguenti interventi:

- a) Tinteggiature facciata
- b) Rifacimento facciata e tinteggiatura

GRADUATORIA

Il Responsabile dell’Ufficio Tecnico curerà l’istruttoria, eventualmente, se del caso, richiedendo agli istanti, i documenti ulteriori occorrenti a pena di esclusione.

Le domande di partecipazione verranno collocate in graduatoria in base alla percentuale di cui il beneficiario si farà carico, dalla percentuale maggiore alla percentuale minore, i contributi verranno erogati, fino ad esaurimento dell’importo stanziato, seguendo l’ordine in questione e comunque non saranno erogati importi maggiori di € 7.500,00 per ogni edificio.

A parità di percentuale le domande verranno collocate in graduatoria per sorteggio.

Il Responsabile approverà la graduatoria, pubblicandola sul sito comunale e comunicherà ai beneficiari collocatisi in posizione utile in graduatoria, la misura del contributo erogando.

Entro 10 giorni dalla comunicazione predetta sarà onere dei beneficiari in graduatoria rassegnare presso il Comune, pena l'esclusione, il contratto con l'impresa esecutrice prescelta, conformemente al modello approvato dalla Giunta secondo il modello allegato C), debitamente sottoscritto anche dall'impresa esecutrice prescelta stessa.

INTERVENTI

I lavori dovranno essere portati a compimento entro 90 (novanta) giorni dalla detta comunicazione. Sarà quindi cura del beneficiario comunicare al Comune, entro detto termine, la fine dei lavori. A questo punto, il Resp. Uff. Tec. effettuerà un sopralluogo onde verificarne la esecuzione a regola d'arte, raccoglierà la documentazione comprovante la effettiva avvenuta spesa e, quindi, disporrà l'erogazione del contributo (al netto dell'IVA nel caso di beneficiari soggetti economici passivi IVA).

Ai fini della rendicontazione dei lavori il beneficiario dovrà produrre:

- 1) Copia di regolari fatture
- 2) Dichiarazione di fine lavori e dichiarazione del direttore lavori di regolare esecuzione

REVOCA

Oltre che nei casi previsti dalla legge, il contributo erogato potrà essere revocato, in particolare, nel caso di violazione degli impegni assunti con l'atto di impegno dei privati.

IMPRESE ESECUTRICI

Le imprese esecutrici dovranno esser scelte da parte dei beneficiari all'interno dell'elenco, predisposto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, sulla base delle condizioni di accreditamento fissate dalla Giunta.

In alternativa, il beneficiario potrà individuare un'impresa non inclusa nell'elenco predetto, purchè in possesso degli stessi requisiti richiesti per l'iscrizione.

In tal caso, il beneficiario dovrà produrre unitamente al contratto sottoscritto con l'impresa esecutrice la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti redatta secondo lo schema allegato sotto la lettera D) oltre la visura camerale e copia del documento di identità del legale rappresentante.

ALLEGATI:

- A) Relazione urbanistica e Piano del Colore (omissis – come da delibera G.C. n. 47 del 02/05/2017)
- B) Schema di domanda
- B1) Atto di impegno
- C) Contratto con impresa esecutrice
- D) Dichiarazione di qualificazione imprese esecutrici