COMUNE DI
CERIANO LAGHETTO
Provincia di Monza e Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
DOCUMENTO DI PIANO
VARIANTE

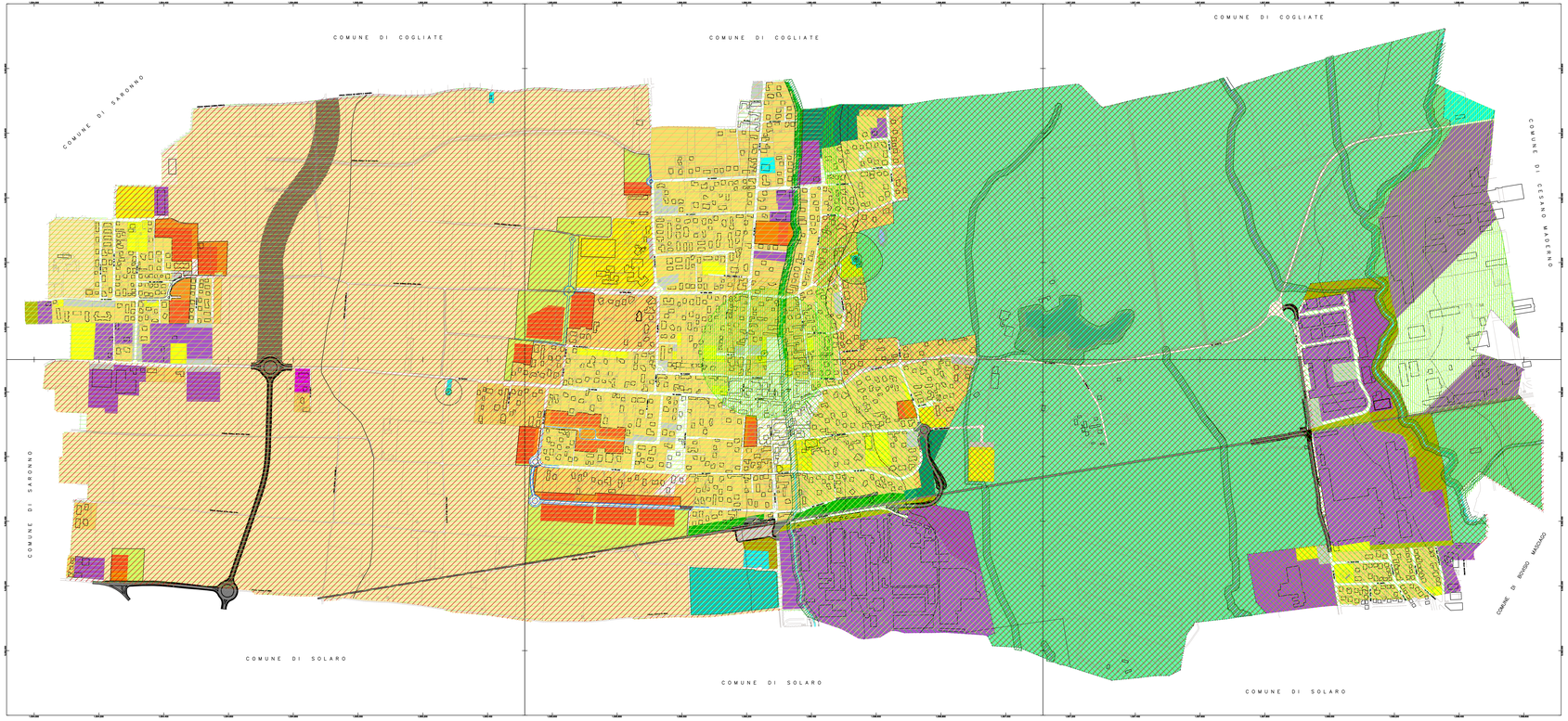
TAVOLA DI SINTESI DEL P.G.T. VIGENTE

ALLEGATO N° 1 alla relazione SCALA 1:5.000

IL PROGETTISTA

17 OTTOBRE 2011

N



LEGENDA

TEMA 1 - Perimetro del territorio comunale

1.1 Confini comunali

TEMA 2 - Ambiti di trasformazione

2.1 Ambiti di trasformazione
- Aree con previsioni di interventi edilizi
- Aree di interesse ecologico ambientale e per servizi
- Interventi viabilistici

TEMA 3 - Ambiti del tessuto urbano consolidato

3.1 Zone a prevalente caratterizzazione monofunzionale residenziale
3.2 Zone a prevalente caratterizzazione monofunzionale produttiva
3.3 Zone a prevalente caratterizzazione monofunzionale commerciale

TEMA 4 - Nuclei di antica formazione

4.1 Nuclei di antica formazione

TEMA 5 - Aree adibite a servizi ed impianti tecnologici

5.1 Servizi e impianti (comunali e sovracomunali, esistenti e previsti)
- Aree a parcheggio
- Servizi tecnologici e ambientali

TEMA 6 - Aree destinate all'agricoltura

6.1 Aree agricole

TEMA 7 - Aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologiche

7.1 Vincoli paesaggistici e ambientali
- Parco regionale delle Groane
- Acque pubbliche: individuate Reg. Lombardia 2° suppl. Straord. B.U.R.L. n.42 - 15/10/86 con indicazione del numero di elenco
- Limite di rispetto acque primarie di interesse idrologico ai sensi r.d. 523/1904 (10m)
- Limite di rispetto acque pubbliche sottoposte a vincolo di tutela ai sensi dell'art.142 D.Lgs. 490/99 (150 m)
- Acque secondarie di interesse idrologico
- Andamento dei tratti tombinati appartenenti al reticolo idrico primario
- Limite di rispetto dei corsi d'acque appartenenti al reticolo idrico minore e dei tratti tombati appartenenti al reticolo idrico primario
- 7.2 Beni storico-culturali

7.3 Classi di sensibilità paesistica
- Sensibilità basso
- Sensibilità media
- Sensibilità elevata
- Sensibilità molto elevata

7.4 Aree di valore paesaggistico e ambientale
- Corridoi ecologici in tessuti residenziali
- Corridoi ecologici degli ambiti produttivi
- Aree di interesse ambientale

TEMA 9 - Vincoli e le classi di fattibilità geologica, idrogeologica e sismica delle azioni di piano
- Serbatoi acqua potabile
- Pozzi
- Limite di tutela assoluta pozzi e sorgenti DPR 236/88, direttive regionali 2° Suppl. Straord. B.U.R.L. n. 31 - 1/8/96 (10m)
- Limite di rispetto pozzi e sorgenti DPR 236/88, direttive regionali 2° Suppl. Straord. B.U.R.L. n. 31 - 1/8/96 (200m)
- Isocrona 60 gg D.G.R. 6/10187
- Orlo di scarpata di erosione fluviale non attiva

9.2 Classi di fattibilità geologica idrogeologica delle azioni di piano
- CLASSE 1: fattibilita' senza particolari limitazioni
- CLASSE 2: fattibilita' con modeste limitazioni
- CLASSE 3: fattibilita' con consistenti limitazioni
- CLASSE 4: fattibilita' con gravi limitazioni

TEMA 10 - Aree a rischio di compromissione o degrado
- 10.2 Aree a rischio di incidente rilevante (ARIR) - dm 9/05/01

TEMA 11 - Previsioni sovracomunali
- 11.1 Previsioni infrastrutturali

COMUNE DI
CERIANO LAGHETTO
PROVINCIA DI MILANO

Piano di Governo del Territorio
L.R. 11 marzo 2005, n. 12

DOCUMENTO DI PIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PROGETTISTA
Dott. Arch. GIACOMINO AMADEO
Ordine Architetti Prov. MI n. 3252

Adozione Consiglio Comunale:
delibera n. ..... del .....
Approvazione Consiglio Comunale:
delibera n. ..... del .....

Documento di Piano

Titolo **Tavola di sintesi**
- Redatto in ottemperanza al parere di compatibilità della Provincia di Milano - Atti 2702545 - 2/2003/10048
- Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni dei cittadini

Scala 1 : 5.000

Marzo 2008 - Aggiornamento 01

STUDIO AMBIENTE
Architetto GIACOMINO AMADEO
Via S. Carlo Borromeo, 1
20031 CESANO MADERNO (MI)
Tel. +39 0362 1784211 - Fax +39 0362 1784211
info@studioambiente.org