

ATTO DI IMPEGNO

In rapporto al Regolamento Comunale “Colora Ceriano” – delib. di C.C. n. 17 del 2/05/2017

In relazione all’immobile di via..... del Centro Storico di Ceriano Laghetto fg.... Mapp. individuato dall’Allegato A del Regolamento in epigrafe come possibile oggetto di contributo

I sottoscritti

Sig..... residente a (c.f.), in qualità di proprietario

nonchè Sig. res a (c.f.), (in proprio ovvero quale legale rapp.te di), in qualità di avente titolo per effettuare interventi di manutenzione ordinaria sull’immobile

dichiara/dichiarano

1. di essere a conoscenza della deliberazione n.17 di CC di cui in rubrica, portante il regolamento “Colora Ceriano” e consapevole delle condizioni ed obblighi in esso regolamento dedotti, ed in particolare:
 - a. obbligo di portare a compimento i lavori entro un termine definito,
 - b. obbligo di eseguire i lavori a regola d’arte tramite impresa accreditata sulla base di contratto conforme al modello approvato dalla Giunta comunale
 - c. obbligo di presentare al Comune, giustificativi della spesa effettiva
2. di essere a conoscenza del bando predisposto dal Comune di Ceriano Laghetto;
3. di essere a conoscenza che la liquidazione del contributo avverrà a lavori eseguiti e validati dal Comune.
4. di non essere in stato di fallimento, amministrazione controllata, liquidazione, concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente;
5. di essere consapevole delle sanzioni previste in caso di false dichiarazioni o esibizioni di atti contenenti dati non rispondenti a verità;

e quindi assume/assumono impegno irrevocabile a

- 1) garantire la tempestiva esecuzione dei lavori, in particolare entro i termini esecutivi previsti dall'articolo 2 del Regolamento, impegnandosi a dare al Comune comunicazione formale di fine lavori entro la detta scadenza;
- 2) garantire l'esecuzione a regola d'arte dei lavori;
- 3) accettare la tempistica e modalità esecutive che il Comune indicasse in rapporto agli altri interventi oggetto dell'iniziativa, in particolare utilizzando un colore in accordo con le indicazioni cromatiche date dal Comune;
- 4) mantenere i fronti riqualificati, all'esito degli interventi, in perfetto stato manutentivo e decoro per dieci anni, fin d'ora autorizzando il Comune, in caso di inerzia, ad intervenire liberamente con diritto di rivalsa a nostro carico per le relative spese.

Si dichiara/dichiarano edotti che

- 1) Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Ceriano Laghetto effettuerà una validazione preventiva dell'intervento, individuando le porzioni immobiliari (prospetti prospicienti spazi pubblici) effettivamente interessate, verificando la congruità della stima proposta e, quindi, determinando la spesa ammessa;
- 2) il contributo erogando sarà subordinato alla verifica di realizzazione a regola d'arte dei lavori e risulterà determinato sottraendo dalla detta spesa ammessa l'importo corrispondente alla percentuale assunta in carico dal beneficiario in sede di domanda di partecipazione;
- 3) La partecipazione alla procedura comporta impegni dedotti negli atti comunali, in ispecie nel Regolamento comunale "Colora Ceriano" di cui in premessa, e in particolare, l'obbligo di :
 - sottoporre a verifica i lavori stessi da parte di funzionari comunali ogni qual volta richiesto, anche in forma orale, senza indugio ed immediatamente;
 - tenere in ogni caso indenne il Comune da qualsivoglia pretesa di terzi in rapporto ai lavori realizzati;
 - consegnare immediatamente e senza indugio la documentazione probatoria (in ispecie fiscale) in ordine ai lavori effettivamente espletati, consapevoli che il contributo erogando si limiterà alla somma corrispondente alla spesa ammessa dall'Uff. Tec. comunale, decurtata della percentuale offerta in sede di domanda di partecipazione, nei limiti, peraltro, comunque, della minor somma effettivamente comprovata;

il tutto, pena la decadenza del contributo comunale, senza nulla poter pretendere da chicchessia a titolo di indennizzo, risarcimento o altro.

Precisa/precisano altresì di riconoscere irrevocabilmente come accettati ed integralmente fatti propri i giudizi effettuati dal Responsabile dell'Uff. Tecnico Comunale in esito ai lavori e di accettare, conseguentemente, la decadenza, in tutto o in parte, del contributo in caso di lavori giudicati, in tutto o in parte, mal eseguiti.

FIRMA DEL PROPRIETARIO

FIRMA, se del caso ANCHE di altro soggetto titolato all'intervento